

Số: 35/TB-THADS

Sóc Sơn, ngày 26 tháng 4 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số: 42/13 CV

Ngày 27 tháng 4 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 25/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 1804010/CT-TPV ngày 20 tháng 4 năm 2018 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng diện tích đất đo thực tế 169.7m² và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 52b, tờ bản đồ số 11, Thôn Tân Trại, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 245334, vào sổ cấp Giấy chứng nhận H00604, diện tích 198m² do Ủy ban nhân dân huyện Sóc Sơn cấp ngày 15/11/2007 đứng tên bà Trần Thị Hải.

Giá khởi điểm: 641.525.170 đồng (Sáu trăm bốn mươi một triệu năm trăm hai mươi lăm nghìn một trăm bảy mươi đồng)

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11h 00 phút ngày 02/5/2018 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTP Hà Nội;
- Viện KSND huyện Sóc Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thanh Tâm